

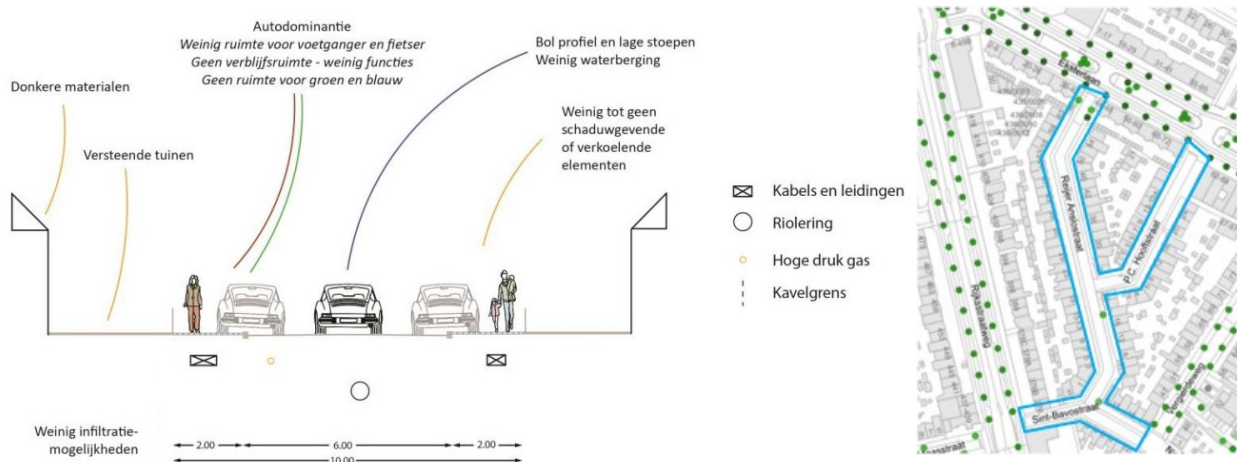


Onderwerp Startnotitie herinrichting Reijer Anslostraat e.o.	
Nummer	2023/94281
Portefeuillehouder	Berkhout, R.A.H.
Programma/beleidsveld	5.1 Openbare ruimte en mobiliteit
Afdeling	PCM
Auteur	Rengers, C.
Telefoonnummer	023-5113276
Email	crengers@haarlem.nl
Kernboodschap	<p>In de Reijer Anslostraat, Sint Bavostraat en P.C. Hoofdstraat is de bestrating aan groot onderhoud toe net als het riool deels in de P.C. Hoofdstraat. Ook sluit de huidige situatie niet aan op het huidige beleid, de omgevingsvisie en het coalitieakkoord. Om deze redenen wordt de Reijer Anslostraat e.o. heringericht en is noodzakelijk om de stad schoon, heel en veilig te houden. Indien herinrichting noodzakelijk is wordt ook meteen gekeken hoe de stad aantrekkelijker en leefbaarder gemaakt kan worden. Daarom wordt bij een herinrichting nagedacht over de kansen op het gebied van groen, klimaat en verkeersveiligheid.</p> <p>Bij de herinrichting wordt de kans gezien extra groen toe te voegen, waarbij ruimte lijkt te zijn voor ca. 28 bomen (nu 5 stuks) en een groter groenvak van ca. 300 m² (nu 40 m²). Er wordt een drainagestelsel aangelegd voor verbetering van de waterhuishouding. Daarnaast wordt de verkeersveiligheid verbeterd door te ontwerpen volgens de nieuwe richtlijnen, waarbij meer oog is voor de voetganger en de fietser. Dit alles met zoveel mogelijk gebruik te maken van kwalitatief goede, bestaande materialen.</p>
Behandelveorstel voor commissie	De commissie Beheer wordt verzocht advies te geven aan de raad over het voorstel van het college in paragraaf 2 en over de wijze van agendering van het raadsstuk in de raadsvergadering.
Relevante eerdere besluiten	Niet van toepassing

<p>Besluit College d.d. 23 mei 2023</p>	<p>1. Het college stelt het voorstel aan de raad vast.</p> <p>de secretaris, de burgemeester,</p>
<p>Besluit Raad d.d. (wordt ingevuld door de griffie)</p>	<p>De raad der gemeente Haarlem,</p> <p>Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders,</p> <p>Besluit:</p> <p>1. De startnotitie herinrichting Reijer Anslstraat e.o. inclusief bijlagen vast te stellen</p> <p>de griffier, de voorzitter,</p>

1. Inleiding

Het doel van het project is om een verkeersveilige straatinrichting te realiseren. Met de beoogde inrichting, zal de voetganger en fietser veiliger door de straten kunnen bewegen. Met deze inrichting kunnen we het bestaande groen behouden en zelfs uitbreiden. Uiteindelijk heeft dit gevolgen voor de stilstaande auto in deze straten; nu 117 voorzieningen om te parkeren (62 stuks vaste parkeerplaatsen en 55 stuks extra door Canadees parkeren) naar een beeld van een toekomstig aantal vaste parkeerplaatsen van 87 stuks.



Impressie: Huidig profiel Reijer Anslstraat e.o.



Het project betreft een herinrichting en wordt daarom binnen het Haarlems Civiel Plan Proces (HCPP) gezien als een project met hoge impact. Op welke wijze de herinrichting wordt aangepakt en welke uitgangspunten worden gehanteerd, is beschreven in de startnotitie inclusief bijlagen. In de bijlagen zijn het Programma van Eisen (PvE) inclusief de Klanteisspecificatie (KES) en PvE-schets opgenomen.

In het Programma van Eisen zijn de beleidsmatige en technische kaders opgenomen en zijn eventuele afwegingen geschetst en wordt richting gegeven bij strijdigheid van beleid. Het Programma van Eisen is daarmee een set heldere randvoorwaarden voor de participatie en het op te stellen voorlopig ontwerp en het definitief ontwerp.

2. Voorstel aan de raad

Het college stelt de raad voor:

- De startnotitie herinrichting Reijer Anslotstraat e.o. inclusief bijlagen vast te stellen.

3. Beoogd resultaat

Met de vaststelling van de startnotitie inclusief bijlagen stelt de gemeente een transparant kader vast waarbinnen het ontwerp van de herinrichting Reijer Anslotstraat eo. kan worden opgesteld.

Het projectresultaat is een (verkeers)veilige weg die voldoet aan de kwaliteitsnorm en het nieuwe beleid, waarbij de bereikbaarheid in het gebied is geborgd, waterhuishouding wordt verbeterd en een optimale balans tussen groen versus verkeer (parkeren) binnen het projectgebied wordt gerealiseerd.

4. Argumenten

Er is een samenhang van de beleidskaders. Binnen de omgevingsvisie, groenbeleidsplan, structuurvisie openbare ruimte (SOR) en mobiliteitsbeleid is de volgorde van beleidskaders bepaald, groen en klimaat op één daarna mobiliteit - voetganger, fiets, OV en auto. De beoogde inrichting sluit hierop aan;

- groen voor verharding – vermindering parkeervakken;
- doorloop trottoir verbeteren – niet Canadees parkeren wat deze doorloop teniet doet, maar vaste parkeervakken.

Door deze samenhang van beleidskaders toe te passen is het doel om een toekomst bestendig ontwerp te maken voor de Reijer Anslotstraat e.o..

4.1 De PvE-schets voortkomend uit het PvE sluit aan op het klimaat en groen beleid.

Met de beoogde inrichting blijft bestaand groen behouden en zal nieuw groen toegevoegd worden om zoveel mogelijk aan de vuistregel 3-30-300 te voldoen (aantal bomen – percentage groenoppervlak – afstand tot groen park of plantsoen). Het schetsontwerp heeft ca. 28 bomen en ca. 300 m² groenvak t.o.v. de huidige situatie met 5 bomen en 40 m² groenvak. Op Klimaatgebied zal de elementverharding rondom de bomen voorzien worden van open

verharding zodat water intreding in de ondergrond geoptimaliseerd wordt. Openverharding onder alle parkeervakken biedt geen oplossing hierin. De parkeerdruk is te hoog om de klimaat en groen effecten op te lossen.

4.2 De nieuwe inrichting past bij het ingezette mobiliteitsbeleid en verhoogt de verkeersveiligheid.

Het beoogde ontwerp biedt meer ruimte voor de voetganger en fietser. Met de beoogde nieuwe inrichting verbetert de verkeersveiligheid. De uitgangspunten van het mobiliteitsbeleid zijn gevolgd.

4.3 De kaders voor het ontwerp zijn conform CROW, groenbeleidsplan, mobiliteitsbeleid en HIOR.

Het PvE is op basis van onderstaande kaders opgesteld:

- er wordt groen aangebracht ten koste van verhard oppervlak van de stilstaande auto. Dit is conform groenbeleidsplan;
- er wordt 75% van de parkeercapaciteit teruggebracht ten opzichte van de praktijk. Dit is in lijn met het groen- en mobiliteitsbeleid, zodat vergroening toegevoegd kan worden;
- de profielen worden ingericht conform de HIOR en CROW, met waar nodig maatwerk in verband met het krappe profiel.

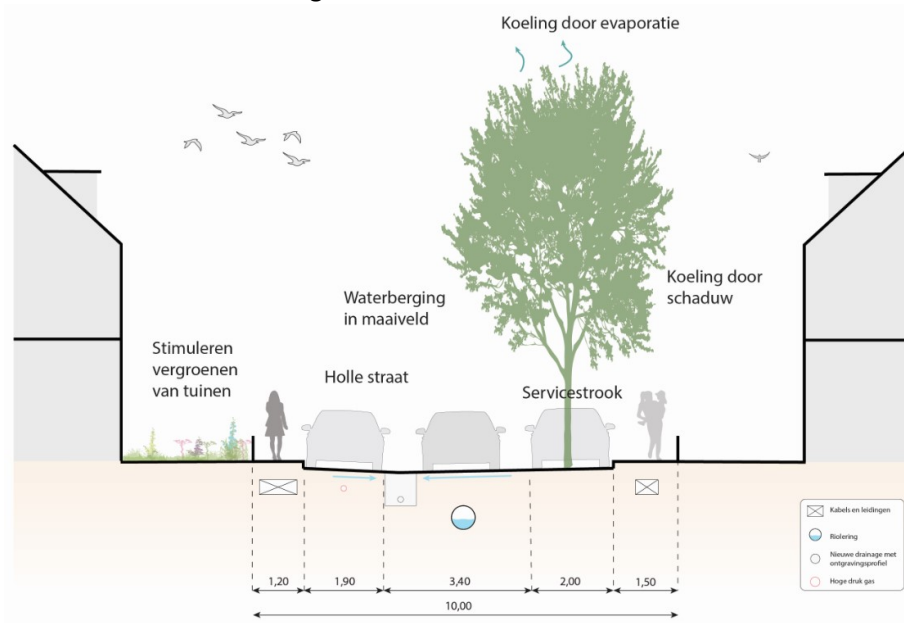
4.4 Bovenstaande kaders resulteren in de volgende uitgangspunten voor het ontwerp.

In het PvE worden de volgende uitgangspunten gekozen voor de Reijer Anslostraat, P.C. Hoofdstraat en Sint Bavostraat:

- woonstraat, conform CROW richtlijnen, met;
 - wegvakken met eenrichtingswegen rijbaanbreedte van 3.40 meter;
 - wegvak met tweerichtingsweg (oostelijk deel Sint Bavostraat) rijbaanbreedte van 4.80 meter;
- het fietsverkeer in twee richtingen wordt toegestaan en bromfietsen uit tegenrichting wordt geweerd;
- vaste parkeervakken aan één of tweezijde van de weg, uitgevoerd in gewone verharding en verlaagd op rijwegniveau (ca. 87 stuks in plaats van 117 voorzieningen in de huidige situatie, bestaande uit 62 stuks vaste parkeerplaatsen en 55 stuks extra door Canadees parkeren);
- een servicestreek van 2.00 m., conform HIOR, die gebruikt wordt ten behoeve van groen/bomen, parkeren (fiets/auto) en/of afvalcontainers;
- het schetsontwerp heeft ca. 28 bomen en ca. 300 m² groenvak in plaats van 5 bomen en 40 m² groenvak in de huidige situatie;
- doorsteekjes voor voetgangers en mindervaliden, om veilige oversteek tussen de trottoirs mogelijk te maken en bereikbaarheid te vergroten;
- toepassen van omgekeerd dakprofiel met een molgoot in de weg om waterberging op maaiveldniveau te vergroten;
- toepassen van vrijkomende materialen, indien nodig aangevuld met vrijgekomen materialen van elders of met nieuw materialen;



- vernieuwde riolering (droogweerafvoer) in de P.C. Hoofdstraat;
- vernieuwd drainagesysteem.



Impressie: Beoogde inrichtingsprofiel eenrichtingswegen Reijer Anslstraat e.o.

4.5 Duurzaamheidsparagraaf

Voor de herinrichting wordt zoveel mogelijk gebruik gemaakt van aanwezige materialen, onder andere door de gebakken stenen in de rijweg en/of parkeervakken, de betonnen tegels in de trottoirs en de betonnen trottoirbanden zoveel mogelijk te hergebruiken. Er is een grondstoffenplan opgesteld waarin de duurzaamheidsmaatregelen zijn opgenomen. Gedurende de verschillende (ontwerp)fasen zal het grondstoffenplan geactualiseerd en specifieker worden. Op het project wordt ingezet op gebruik van materialenpaspoort en het ambitieweb op basis van de 12 duurzaamheidsthema's. Beide zijn onderdeel van het grondstoffenplan. Ter voorkoming van hittestress wordt het bestaande groen behouden en waar mogelijk uitgebreid. De uitbreiding van groen draagt ook positief bij de klimaat doelstellingen.

4.6 Groenparagraaf

In huidige situatie staan er 5 bomen en is er 40 m² groenvak. Het behoudt van bestaand groen is belangrijk, om die reden worden de groeiplaatsen van bestaande bomen vergroot. Met de beoogde inrichting is uitbreiding van het groen mogelijk. Het beoogd ontwerp heeft ca. 28 bomen en ca. 300 m² groenvak t.o.v. de huidige situatie. De toepassing van de juiste type (o.a. inheemse) bomen en toevoeging van beplanting zorgen voor verbetering van de biodiversiteit, maar dragen ook bij aan het voorkomen van hittestress en zorgt voor waterberging in de ondergrond. Daarnaast proberen we de bewoners te inspireren, betreffende mogelijkheden tot vergroenen van eigen voortuinen om m² verhard terrein te verlagen binnen het gebied.

4.7 Financiën

De raming voor de herinrichting bedraagt € 885.000. Dit wordt gedekt vanuit IP Maatschappelijk Nut en riolering/ verharding.

Dit project maakt geen kans op aanvullende subsidie, aangezien het hier woonstraten betreft en geen ontsluitingswegen.

4.8 Participatie en inspraak

In de definitiefase zijn er gesprekken gevoerd met de zakelijke stakeholders zoals Nood- en hulpdiensten, Platform Groen, verkeersadviseur politie, kabels- en leidingenbeheerders en Spaarnelanden. De uitkomsten van deze gesprekken zijn meegenomen in de Klanteisenspecificatie (KES), zoals opgenomen in het Programma van Eisen. Het PvE bevat een breed scala van deze wensen en eisen, niet alle wensen en eisen zijn opgenomen met als reden dat deze tegenstrijdig zijn met de CROW richtlijnen, beleid of niet passen binnen de beschikbare ruimte.

Na vaststellen van de startnotitie inclusief bijlagen start de participatie met de direct betrokkenen, de bewoners en omgeving.

4.8.1 Participatie- en inspraakstrategie

Vanwege de vastgestelde kaders zal participatie binnen dit project zich afspelen op de trede 'informereren' voor een aantal onderdelen. Bewoners en stakeholders worden geïnformeerd over de volgende vastgestelde kaders:

- er wordt groen aangebracht ten koste van verhard oppervlak van de stilstaande auto. Dit is conform het groenbeleidsplan;
- er wordt minder parkeercapaciteit teruggebracht ten opzichte van de praktijk. Dit is in lijn met het groen- en mobiliteitsbeleid, zodat vergroening toegevoegd kan worden;
- de afmetingen van de straatprofielen: de profielen worden ingericht conform het HIOR en CROW, met waar nodig maatwerk in verband met het krappe profiel;
- we informeren bewoners over de beleidsdoelstellingen waar de nieuwe inrichting van de straat een bijdrage aan leveren;
- mogelijkheden tot vergroenen van eigen voortuinen om m2 verhard terrein te verlagen binnen het gebied.

Op onderstaande punten is participatie mogelijk. Participatie hierover zal zich afspelen op de trede 'raadplegen', omdat de bewoners hun mening kunnen geven en de gemeente hier zoveel als mogelijk rekening mee houdt binnen gestelde kaders zoals beleid en beschikbaar budget:

- de locaties van groenvakken;
- de inrichting van de straat, hoeveelheid bomen, inrichting van de groenvakken en de keuze van boomsoorten uit een voorselectie;
- wel of geen strepen tussen de parkeervakken;
- locatie voor opstelplaats voor afvalcontainers en voorziening elektrisch laden.



5. Risico's en kanttekeningen

De belangrijkste risico's van het project zijn:

5.1 *Er kan weerstand ontstaan tegen verminderen van parkeerplaatsen.*

Er kan weerstand ontstaan tegen verminderen van parkeerplaatsen. Dit kan leiden tot vertraging. In huidige situatie zijn er 62 vaste parkeerplaatsen, door Canadees te parkeren zijn er 55 extra parkerende voertuigen. Totaal komt uit op 117 voorzieningen om te parkeren. De beoogde inrichting bevat straks 87 vaste parkeerplaatsen en biedt niet de mogelijkheid om Canadees te parkeren, in totaal is dit een vermindering van 25%. Het risico kan voorkomen worden door goede communicatie over:

- waar wél en waar niet over meegepraat kan worden;
- uitleg van het groenbeleidsplan en mobiliteitsbeleid.

5.2 *De veranderde inrichting en aanvullend groen komt mogelijk in conflict met bestaande kabels en leidingen.*

Raakvlak met kabels en leidingen (K&L), met de veranderde inrichting en aanvullend groen (bomen) ontstaat er mogelijk een conflict met bestaande K&L. Risico kan zijn dat er verleggingen en/of aanvullende maatregelen noodzakelijk zijn wat gevolgen kan hebben voor vertragingen en kosten. Tijdens ontwerpfase zal hier specifiek naar gekeken worden.

5.3 *Er kan verzakkingen / scheurvorming in woningen optreden t.g.v. aanleg riolering.*

Verzakkingen / scheurvorming in woningen t.g.v. aanleg riolering. Dit is een risico dat kan optreden in de realisatiefase en kan leiden tot vertraging en hogere kosten. Goede voorbereiding en monitoring tijdens uitvoering zijn de bijbehorende beheersmaatregelen.

5.4 *Financieel projectoverschrijding door hogere kosten van bouwmaterialen.*

Door de hoge kosten van bouwmaterialen zijn lopende projecten duurder in de uitvoering. Of dit nog zo is tijdens uitvoering van dit project is nu nog niet te zeggen. Door regelmatig nieuwe ramingen (VO, DO en UO) te maken met de laatst bekende kengetallen kan hier tijdig op ingespeeld worden.

6. Uitvoering

Na vaststelling van de startnotitie inclusief bijlagen wordt de ontwerpfase opgestart. De ontwerp fase begint met participatie, conform de participatie- en inspraakstrategie. De participatie zal leiden tot een voorlopig ontwerp (VO) dat het college vaststelt en voorlegt voor inspraak na bespreking in de commissie. Op basis van de inspraak wordt een definitief ontwerp (DO) opgesteld dat zal worden voorgelegd aan de gemeenteraad. De realisatie wordt verwacht in 2025.



Fase	Tussenresultaten / Producten	Bevoegdheid	Planning
Definitie	Startnotitie incl. - Programma van Eisen (PvE), inclusief KES - PvE-schets (incl. principe profielen)	Raad, stelt vast	Q2 2023
<i>Ontwerp</i>	<i>Participatie en Communicatie</i> <i>Vrijgave Voorlopig Ontwerp (VO)</i> <i>Inspraak</i> <i>Vaststellen Definitief Ontwerp (DO)</i>	<i>B&W</i> <i>B&W, Raad stelt vast</i>	<i>Q3 2023</i> <i>Q4 2023</i> <i>Q1 2024</i> <i>Q2 2024</i>
<i>Voorbereiding</i>	<i>Uitwerken Uitvoeringsontwerp (UO) en aanvragen vergunningen</i> <i>Opstellen Uitvoeringscontract</i>		<i>Q3+4 2024</i>
<i>Realisatie</i>	<i>Realisatie</i> <i>Revisiestukken, opleverdossier, evaluatie</i>		<i>Start Q1-2025</i> <i>Gereed</i> <i>Q3+4 2025</i>

7. Bijlagen

Bijlage 1: Startnotitie herinrichting Reijer Anslstraat en omgeving met bijlagen.

- A. Programma van Eisen (PvE), inclusief Klanteisenspecificatie (KES)
- B. PvE-schets (inclusief principe profielen)